

# Gemeinderat in Kürze

*Sitzung am 15. September 2016 im ehem. Rathaus in Sauldorf-Boll*

## **TOP 1 – 2. Änderung Flächennutzungsplan 2015 VVG Meßkirch-LeibertingenSauldorf; hier:**

### **Abwägung und Zustimmung**

Die vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft Meßkirch – Leibertingen – Sauldorf hat in der Sitzung am 27.04.2015 den Aufstellungsbeschluss zur 2. Änderung des Flächennutzungsplans 2025 gefasst. Aufgrund von neuen städtebaulichen Entwicklungszielen der jeweiligen Gemeinden ist die 2. Änderung des Flächennutzungsplans Voraussetzung dafür, verbindliches Planungsrecht zu schaffen. Gegenstand der Änderung sind die Neuaufnahme von Siedlungs- bzw. Nutzflächen, zum Teil verbunden mit einem Flächentausch, sowie die redaktionelle Aufnahme von Siedlungsflächen aus Einbeziehungssatzungen. Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 17.03.2016 dem FNP-Entwurf und dessen öffentl. Auslegung zugestimmt. Im Anhörungsverfahren der Träger Öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. BauGB sowie der Bürgerbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB sind in der Zeit vom 25.04.2016 bis einschließlich 27.05.2016 Bedenken und Anregungen eingegangen.

Der Gemeinderat hat nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander die zum Entwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplans 2025 der VVG Meßkirch – Leibertingen – Sauldorf abgegebenen Stellungnahmen entsprechend der Abwägungsvorlage der Verwaltung berücksichtigt und der 2. Änderung des Flächennutzungsplans 2025 der VVG Meßkirch – Leibertingen – Sauldorf in der Fassung vom 01.09.2016 zugestimmt.

Die Sitzung der Verwaltungsgemeinschaft findet am 26.09.2016 um 17.00 Uhr im Rathaus Meßkirch statt.

## **TOP 2 - Bau und Lieferung eines Löschgruppenfahrzeuges LF 10 Allrad nach DIN – Vergabe der zusätzlichen Beladung**

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 21.07.2016 dem Kauf eines Löschgruppenfahrzeuges LF 10 für die Feuerwehr zugestimmt. Das bestellte Fahrzeug hat lediglich eine Grundausstattung. Um den örtlichen Anforderungen gerecht zu werden, waren im Leistungsverzeichnis der EU-Ausschreibung zusätzliche Ausstattungsgegenstände aufgenommen, die nicht im vorgenannten Grundausstattungsangebot enthalten waren. Dieser Bedarf an zusätzlichen Ausstattungsgegenständen wurde von den örtlichen Kommandanten nochmals überprüft und bestätigt. Der Gemeinderat hat der Beschaffung der Zusatzausstattung zugestimmt und dem Angebot der Fa. dbs Denzel Brandschutzservice e.K. zum Gesamtpreis von 17.727,85 € (brutto) den Zuschlag erteilt.

## **TOP 3 - Ersatzbeschaffung eines Feuerwehrfahrzeuges (Mannschaftstransportwagen – MTW) für die Feuerwehrrabteilungen, Rast, Sauldorf und Wasser**

Die Gesamtkosten für die Beschaffung des Löschgruppenfahrzeug LF 10 Allrad belaufen sich einschließlich der Zusatzbeladung auf 267.728,29 €. Da hier ein Fahrzeug aus einem Pauschalangebot erworben werden konnte, werden die im Haushalt eingeplanten Mittel in Höhe von 350.000 € in diesem Umfang nicht benötigt; es ergibt sich eine Einsparung von rd. 82.000 €. Im Feuerwehrbedarfsplan ist für das Jahr 2018 die Ausmusterung der beiden 44 Jahre alten TSF (Baujahr 1972; Rast und Wasser) eingeplant. Diese Fahrzeuge sollen nach dem Bedarfsplan durch einen Mannschaftstransportwagen (MTW) ersetzt werden. Aufgrund der jetzigen Einsparung in Höhe von rd. 82.000 € ist von Seiten der Feuerwehr die Anregung gekommen, die mittlerweile 44 Jahre alten TSF schon in diesem Jahr durch einen MTW auszutauschen. Die Feuerwehr schlägt vor, ein gleichwertiges Fahrzeug zu beschaffen, wie dies für die Abteilungen Bietingen, Boll und Krumbach erfolgt ist. Dieser MTW ist durch die gedrehte Sitzbank im Fahrgastraum, einen Klapp Tisch mit Funkanbindung auch als Leitfahrzeug verwendbar, so dass eine vielseitige Einsetzbarkeit des Fahrzeugs gegeben ist. Bei einer gleichartigen Beschaffung eines MTW muss mit Kosten von rd. 55.000 € gerechnet werden. Die Verwaltung unterstützt den Beschaffungsvorschlag der Feuerwehr. Die Finanzierung ist durch die Einsparung beim LF 10 Allrad gesichert und kann im Nachtrag 2016 entsprechend aufgenommen werden. Der Gemeinderat hat mehrheitlich der Beschaffung eines MTW zugestimmt. Die Verwaltung wurde beauftragt, in Abstimmung mit dem Feuerwehrkommandanten Angebote für einen neuwertigen MTW einzuholen.

#### **TOP 4 - Feststellung der Jahresrechnung 2015**

Die Gesamteinnahmen und Ausgaben der Gemeinde Sauldorf belaufen sich im Jahr 2015 auf je 8.321.497,28 €. Eine Kreditaufnahme war nicht erforderlich. Der Schuldenstand beläuft sich zum 31.12.2015 auf 183.959,02 €. Die Gemeinde kann eine Netto-Investitionsrate von 878.783,10 € vorweisen. Die Rücklage beträgt 905.352,95 €. Der Rechenschaftsbericht wurde vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

#### **TOP 5 - Flurbereinigung Sauldorf-Bietingen/Boll/Krumbach – Übernahme eines Kostenanteils für den Wegeausbau im Flurbereinigungsgebiet**

Die o.g. Flurbereinigung ist weitgehend abgeschlossen. Das Flurbereinigungsgebiet umfasst eine Gesamtfläche von 1.651 ha. In der ursprünglichen Planung waren folgende Wegebaumaßnahmen vorgesehen:

- Asphaltwege 17 km
- Kieswege 14 km
- Graswege 24 km
- Wege-Instandsetzungen 11 km
- Wege-Rekultivierungen 16 km

Die Gesamtausführungskosten waren ursprünglich mit einem Betrag von 3.560.634 € in Ansatz gebracht worden, wovon sich das Land mit einem Zuschusssatz von 85 % an den zuwendungsfähigen Kosten beteiligt. Die Gemeinde Sauldorf hat insbesondere für die Verbreiterung und die Instandsetzung von Wegen bislang eine Kostenbeteiligung von 116.867,50 € erbracht. Für zusätzliche Wegebaumaßnahmen in einem Gesamtumfang von 184.500 € hat der Gemeinderat im Jahr 2013 einen weiteren Baukostenzuschuss von 44.165 € bewilligt. Nach Mitteilung der Flurbereinigungsbehörde erhöhen sich nunmehr die Wegebaukosten aufgrund höherer Aufwendungen für Untergrundverbesserungen und Nacharbeiten an Wegen um insgesamt 308.315 €. Diese erhöhten Kosten wurden vom Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung als zuwendungsfähig bestätigt und werden ebenfalls mit 85 % gefördert. Da es sich hierbei ausschließlich um Mehraufwendungen für den Wegebau handelt, bittet die Teilnehmergeinschaft die Gemeinde Sauldorf um Übernahme der nicht vom Zuschuss gedeckten Wegebaukosten in Höhe von 15 %; somit 46.247,25 €. Der Gemeinderat hat der Kostenübernahme zugestimmt und hofft, dass die Restarbeiten baldmöglichst ausgeführt werden.

#### **TOP 6 - Abschluss eines Stromlieferungsvertrages**

Zwischen der Gemeinde Sauldorf und der Sales & Solutions GmbH (EnBW) besteht ein Stromlieferungsvertrag (Kommunalvertrag) mit einer Laufzeit bis zum 31.12.2019 (GRBeschluss vom 27.10.2015). Die EnBW hat am 15.06.2016 mitgeteilt, dass sie sich aus dem sogenannten Großkundengeschäft zurückziehen wird. Gleichzeitig wurde der Gemeinde Sauldorf gegenüber versichert, dass der o.g. Vertrag in vollem Umfang erfüllt wird. Vor diesem Hintergrund wurde die Verwaltung vor kurzem von der Erdgas Südwest GmbH darüber informiert, dass diese zwischenzeitlich eine langfristige und zuverlässige Strombelieferung garantiert. Gesellschafter der Erdgas Südwest GmbH sind zum einen die EnBW Energie BadenWürttemberg AG und zum anderen die OEW Energie-Beteiligungs-GmbH. Der Gemeinderat hat die Verwaltung beauftragt, einen neuen Stromlieferungsvertrag (Kommunalvertrag) mit der Erdgas Südwest GmbH ab 01.01.2020 mit einer Laufzeit von 12 Monaten abzuschließen.

#### **TOP 7 – Baugesuche**

Zu den Baugesuchen von

- a. Desiree Dietrich-Walter und Simon Walter  
bezügl. Anbau eines Friseursalons an bestehendes Einfamilienhaus u. Größenänderung der bereits genehmigten Doppelgarage u. Carport auf Flst. Nr. 16/6, Gemarkung Krumbach
- b. AMT Schmid GmbH & Co KG bezügl. Neubau eines Solarcarports mit Ladestation für Elektroautos auf Flst. Nr. 226, Gemarkung Krumbach
- c. Friedbert Ott bezügl. Antrag auf Genehmigung im vereinfachten Verfahren; Nutzungsänderung – Umbau Stall-Scheune zu Garage auf Flst. Nr. 48, Gemarkung Bietingen

Hat der Gemeinderat sein Einvernehmen erteilt bzw. Kenntnis genommen.