

# Gemeinderat in Kürze

Sitzung am 15. April 2019 in der Auentalschule in Rast

## **1. Bericht der Schulsozialarbeiterin**

An der Auentalschule in Rast ist seit dem Schuljahr 2015/16 eine 50%-Stelle für die Schulsozialarbeit eingerichtet.

Frau Tina Müller ist seit September 2017 an der Auentalschule tätig. In der Sitzung berichtete Sie dem Gemeinderat über das derzeit laufende Schuljahr. Die Schulsozialarbeit bietet für die Schülerinnen und Schüler der Auentalschule, die Eltern sowie das Lehrerkollegium eine Anlaufstelle für Beratungen, alltägliche Fragen bzw. Sorgen sowie Unterstützung und Begleitung in Krisensituationen. Es finden auch Elterngespräche statt. Die Schulsozialarbeit ist an der Auentalschule Sauldorf sehr gut angekommen und wird von Schülern, Eltern und Lehrern gleichermaßen in Anspruch genommen. Im vergangenen Schuljahr erstellte Frau Müller zusätzlich ein Sozialcurriculum das im kommenden Schuljahr fortgeschrieben werden soll. Auch die in den Ferien angebotenen Aktionen sind bei den Schülerinnen und Schülern sehr beliebt. Auch im kommenden Schuljahr möchte die Schulsozialarbeit die Entwicklung der Auentalschule unterstützen.

Bürgermeister und Gemeinderat bedankten sich bei Frau Müller für den Vortrag und die wichtige Arbeit an der Schule.

## **2. Neubau Feuerwehrgerätehaus und Bauhof Sauldorf**

### **- Vergabe der Stahlbauarbeiten**

### **- Vergabe der Metallbauarbeiten**

Beim Neubau des Feuerwehrhauses mit Bauhof in Sauldorf soll ein Übungsturm für die Feuerwehr errichtet werden, der zusätzlich als Fluchtweg für das 2. Geschoß dient. Diese Arbeiten wurden als Stahlbauarbeiten ausgeschrieben. Die Metallbauarbeiten beinhalten die Treppengeländer der Treppen im Gebäude. Die o.g. Arbeiten wurden nach VOB ausgeschrieben. Die Prüfung und Wertung der Angebote erfolgte gem. § 16 VOB/A. Die ausgeschriebenene Arbeiten wurden wie folgt vergeben:

a) Stahlbauarbeiten:

Fa. Kleiner Metallbau, Eigeltingen zum Angebotspreis von 70.013,65 € (brutto).

b) Metallbauarbeiten: Fa. Kleiner Metallbau, Eigeltingen zum Angebotspreis von 6.092,80 € (brutto).

## **3. Gemeindestraße - Zufahrt Reute**

### **- Vergabe der Arbeiten für den Straßenunterbau**

Die Zufahrt nach Reute wird im Zuge der Flurbereinigung neu asphaltiert. Die Kosten für den Asphaltbelag werden von der Flurbereinigung getragen, der Straßenunterbau muss von der Gemeinde vorbereitet werden. Die o.g. Arbeiten wurden nach VOB ausgeschrieben. Die Prüfung und Wertung der Angebote erfolgte gem. § 16 VOB/A. Die ausgeschriebenene Arbeiten wurden an die Fa. Halder in Rast, zum Angebotspreis von 49.623,00 € (brutto) vergeben.

## **4. Kanalisation – Eigenkontrollverordnung (EKVO)**

### **a) Auftragsvergabe für Kanalreinigung und optische Inspektion**

### **b) Auftragsvergabe für Schachtinspektion/Schachtscan**

Nach der Eigenkontrollverordnung (EKVO) von Baden-Württemberg sind öffentliche Kanäle in 10 bzw. 15 Jahresabständen zu inspizieren und festgestellte Schäden zu sanieren. Die noch durchzuführenden Arbeiten in den Ortsteilen Boll, Krumbach, Sauldorf, Bietingen und Reute wurden nach VOB ausgeschrieben. Die Prüfung und Wertung der Angebote erfolgte gem. § 16 VOB/A. Die ausgeschriebenene Arbeiten wurden wie folgt vergeben:

a) Kanalreinigung und optische Inspektion:

Fa. KARTU, Franz Rebholz e.K., Sigmaringendorf zum Angebotspreis von 116.951,42 € (brutto).

b) Schachtinspektion/Schachtscan:

Fa. Mangold Kanalservice, Bisingen zum Angebotspreis von 13.533,99 € (brutto).

## **5. Bebauungsplan „Letten“ Sauldorf und die örtlichen Bauvorschriften**

### **hierzu - Vorstellung und Genehmigung des Bebauungsplanentwurfs**

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 23. November 2017 der Aufstellung des Bebauungsplanes „Letten“ zugestimmt. Die Unterrichtung und Aufforderung zur Äußerung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB zum Bebauungsplan „Letten“ und der örtlichen Bauvorschriften hierzu erfolgte am 06.04.2018. Da im Bebauungsplan getroffene Festsetzungen und Gebietseinstufungen mit den Darstellungen des gültigen Flächennutzungsplanes nicht

übereinstimmen, werden die Darstellungen des Flächennutzungsplanes im Rahmen einer Berichtigung gem. § 13 b i.V.m. § 13 a Abs. 2 Nr. 2 BauGB angepasst. Die Durchführung einer Umweltprüfung gem. § 2 Abs. 4 BauGB sowie die Erstellung eines Umweltberichts gem. § 2a Satz 2 Nr. 2 BauGB sowie Anlage zu § 2 Abs. 4 und § 2a BauGB ist nicht erforderlich, da die Aufstellung des Bebauungsplanes „Letten“ im beschleunigten Verfahren erfolgt (gem. § 13b BauGB i.V.m. § 13a Abs. 2 Nr. 1 BauGB). Die Entwurfsplanung entspricht den Vorgaben des Aufstellungsbeschlusses und berücksichtigt bereits die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange. Bei Billigung dieser Planung ist im weiteren Verfahren die öffentliche Auslegung und die weitere Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange vorgesehen.

Der Gemeinderat billigte den Entwurf zum Bebauungsplan „Letten“ und beschloss, die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

## **6. Baugesuche**

Zu den Baugesuchen

- a. Neubau eines Einfamilienhauses auf Flst. Nr. 945, Gemarkung Sauldorf im Kenntnissgabeverfahren
- b. Neubau eines Geräteschuppens auf Flst. Nr. 173/3, Gemarkung Bietingen
- c. Erstellung eines mobilen Hühnerstalles auf Flst. Nr. 1323, Gemarkung Sauldorf
- d. Umbau und Nutzungsänderung des Betriebsgebäudes auf Flst. Nr. 1019, Gemarkung Sauldorf
- e. Neubau eines Einfamilienwohnhauses auf Flst. Nr. 997/3, Gemarkung Rast
- f. Neubau eines Wohnhauses mit Garage auf Flst. Nr. 286/19, Gemarkung Boll und Antrag auf Befreiung der Dachform
- g. Erweiterung Pferdestall in Ökonomiegebäude, Errichtung einer überdachten Dunglege, Anbau eines überdachten Auslaufes auf Flst. Nr. 1041, Gemarkung Sauldorf
- h. Umbau Abstellraum in Wohnraum auf Flst. Nr. 1204, Gemarkung Rast

hat der Gemeinderat Kenntnis genommen oder seine Zustimmung erteilt bzw. die beantragten Befreiungen und Ausnahmen genehmigt.

## **7. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung vom 21.03.2019**

Es wurden in der nichtöffentlichen Sitzung am 21.03.2018 keine Beschlüsse gefasst.